

АКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

В целях обоснования целесообразности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу: Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, в единый государственный реестр объектов культурного наследия.

1. Дата начала проведения экспертизы: 03 декабря 2018 г.
2. Дата окончания проведения экспертизы: 29 декабря 2018 г.
3. Место проведения экспертизы: г. Чита.
4. Заказчик экспертизы: Государственная служба охраны объектов культурного наследия Забайкальского края.
5. Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:
 - Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
 - Положение о государственной историко-культурной экспертизе № 569, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г.;
 - Договор на проведение государственной историко-культурной экспертизы № 5 от 03 декабря 2018 г. с ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.

6. Сведения об экспертах

6.1. Сведения об организации (юридическом лице)

6.1.1. Полное и сокращенное наименование организации: Государственное учреждение культуры «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края

6.1.2. Организационно-правовая форма организации: Государственное учреждение культуры.

6.1.3. Место нахождения организации: юридический адрес и адрес для корреспонденции (почтовый адрес): 672000, г. Чита, ул. Анохина, 53, главпочтамт, а/я 1121.

6.1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (организации): 7536066750.

6.2. Сведения об эксперте (физическом лице), проводившем экспертизу (в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. №569 (п. 7а)

Салмина Светлана Владимировна – образование высшее (Читинский политехнический институт, специальность «Промышленное и гражданское строительство», диплом А-І № 260432 от 29.06.1974 г., регистрационный номер

132), стаж работы (по профилю экспертной деятельности) – 25 лет;

место работы – ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края, старший научный сотрудник;

аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.09.2016 № 2192, объекты экспертизы: - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия).

7. Информация об ответственности за достоверность сведений:

В соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт Салмина С.В. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы и несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении экспертизы.

8. Отношения к заказчику:

Эксперт Салмина С.В.: не имеет родственных связей с заказчиком; не состоит в трудовых отношениях с заказчиком; не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком; не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика; не заинтересована в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего Акта экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя и третьих лиц.

9. Объект экспертизы:

- выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53;

- документы, обосновывающие включение выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. Цель экспертизы:

Изучение сведений о выявленном объекте культурного наследия «Дом жилой», расположенном по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, для обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

11. Перечень документов, представленных заявителем:

11.1. Фотографические изображения исследуемого объекта на момент заключения договора на проведение экспертизы и объектов, расположенных на территории с. Аргунск Нерчинско-Заводского района.

11.2. Копия охранного обязательства № 11-12 от 12.03.2012г.

11.3. Акт технического состояния здания от 07.03.2012 г.

11.4. Научно-исследовательская документация «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53 № 365 от 11.03.2012 г., выполненная ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края.

12. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы: не имеются.

13. Сведения о проведенных исследованиях в рамках экспертизы (примененные методы, объем и характер выполненных работ, результаты):

- ознакомление с представленной документацией;

- сравнительный анализ данных, собранных по объекту, с применением историко-архивных методов исследований;

- оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде Акта.

Указанные исследования проведены в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

14. Перечень технической, справочной литературы и иных источников, использованных при проведении экспертизы:

14.1. Федеральный закон от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

14.2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009г. № 569.

14.3. Энциклопедия Забайкалья. Читинская область. Том 2, Новосибирск; Изд-во «Наука», 2003 г., с. 61.

14.4. Энциклопедия Забайкалья. Читинская область. Том 2, Новосибирск; Изд-во «Наука», 2003 г., с. 62.

14.5. Малая энциклопедия Забайкалья: Архитектура и строительство. – Новосибирск, 2016. — с. 396-397.

14.6. Артемьев А.Р. Города и остроги Заб. и Приамурья во 2-й пол. XVII — нач. XVIII в.: (Ист.-археол. исследования). — Владивосток, 1999, с. 81.

14.7. Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность № 114 от 18 декабря 2002 г. Нерчинско-Заводский район.

15. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В процессе проведения экспертизы был осуществлен источниковедческий анализ материалов, предоставленных эксперту и выявленных им в процессе проведения экспертизы. Осуществлены архивные, историко-архитектурные, историко-градостроительные исследования.

15.1. сведения о наименовании объекта:

- «Дом жилой» (по данным списка № 114 от 18 декабря 2002 г. вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. Нерчинско-Заводский район, № 15).

15.2. сведения о времени возникновения или дате создания объекта, дате основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) дате связанного с ним исторического события:

нач. XX века

15.3. сведения о местонахождении объекта:

- Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53 (адрес по списку);

15.4. сведения о категории историко-культурного значения объекта:

- выявленный объект (Список № 114 вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. Нерчинско-Заводский район от 18 декабря 2002 г., № 15).

15.5. сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник

15.6. сведения об объекте:

В 1670 году казаки-землепроходцы открыли месторождение серебряно-цинковых руд в юго-восточной части Забайкалья. Правительство России в 1682 году отдало распоряжение о строительстве сереброплавильного завода. В начале XVIII века край становится первым и одним из крупных поставщиком серебра в государеву казну. Развитие горнорудной промышленности из-за малой заселенности района вызвало необходимость привлечения большого количества рабочей силы из других районов. Из обжитых мест Сибири сюда переселяли крестьян не только для работы на заводах, рудниках и приисках, но и для снабжения продовольствием.

Село Аргунск расположено на востоке Нерчинско-Заводского района в 54 км на север от села Нерчинский Завод. Основано в 1681 году как Аргунский острог, который первоначально располагался на правом берегу Аргуни. По Нерчинскому договору 1689 года перенесен на левый берег. С 1872 года станица Аргунская в составе 3-го военного отделения Забайкальского Казачьего Войска, станичному правлению которой подчинялось 11 поселков, в 1878—1918 годах станица в 4-м военном отделении (Нерчинско-Заводский) Забайкальского Казачьего Войска. В 1930 году образован колхоз «Гранит», на основе которого создан в 1959 году совхоз «Аргунский» зерноводческого и мясо-молочного направления, преобразованный к 2001 году в ООО «Аргунск». В 2002 году население 522 чел., в 2010 – 478. Имеются: средняя школа, клуб, фи-

лиал районной библиотеки, участковая больница, находятся памятные знаки в честь земляков, погибших в годы ВОВ и Гражданской войны.

Аргунский острог - историко-археологический памятник. Заложен в 1681 году на правом берегу р. Аргунь, в 1689 году отошедшем к Китаю. В 1690 году перенесен на левый берег р. Аргунь.

Летом 1990г. месторасположение Аргунского острога в с. Аргунск Нерчинско-Заводского района Читинской области было обследовано Амурским археологическим отрядом Института истории, археологии и этнографии народов Дальнего Востока ДВО РАН под руководством автора (Артемьев А.Р., Кудрин А.Ю., 1991). В ходе этих работ было выяснено, что в настоящее время следы острога визуально не прослеживаются. Тем не менее, его местонахождение надежно локализуется на участке между устьем впадающей в Аргунь р. Камары и, стоящей на месте церкви Вознесения, школой. Участок суши, где находился острог, действительно очень низменный и также, как в 18 веке, регулярно затапливается водами Аргуни.

Обследовался в ходе спасательных работ в 1998 и 1999 годах. Выявлена привязка построек острога и вещественного материала к береговой линии правобережного устьевого участка р. Камара протяженностью 1,2 км.

Историческая часть села размещается ближе к реке. Ее планировочная структура линейная. Застройка представлена двумя улицами, одна из которых, прибрежная, направление улиц определяется руслом р. Аргунь и характером рельефа. Цельные фрагменты и двухсторонняя застройка напоминают городскую. Более поздние строения возведены вдалеке от реки на повышенных участках рельефа. Необходимость основания новой третьей улицы была вызвана затоплением прибрежной территории. Застройка села одноэтажная. Включает жилые и учебные здания вдоль линий застройки и хозяйственные постройки внутри. Исследуемый объект расположен на северной окраине села.

15.7. сведения о территории объекта культурного наследия и зонах охраны:

- границы территории исследуемого объекта входят в состав научно-исследовательской документации «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53» № 365 от 11.03.2012г. Границы территории не утверждались.

- зоны охраны исследуемого объекта не устанавливались в соответствии с п. 1 ст. 34 Федерального закона от 25.06.2002г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

15.8. предмет охраны объекта культурного наследия:

- градостроительные и архитектурные характеристики предмета охраны исследуемого объекта входят в состав научно-исследовательской документации «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Дом жилой»,

расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53» № 365 от 11.03.2012г.

- предмет охраны исследуемого объекта культурного наследия не утверждался.

15.9. анализ историко-культурной ценности объекта:

- Здание используется как жилой дом. В результате наводнения 2012 года находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Отмечено намокание, гниение нижних венцов по периметру здания, расхождение в местах перерубов.

- Объемно-планировочное решение одноэтажного деревянного здания 5-ти стенка характерно для жилых домов села Аргунск Нерчинско-Заводского района начала XX века. В исторической застройке села Аргунск выявлены аналогичные объекты по следующим позициям:

- объемно-планировочное решение: прямоугольное в плане здание представляет дом-пятистенки.

В селе большинство жилых зданий, выстроенных в начале XX века, имеют аналогичное объемно-планировочное решение: ул. Вершина, 2, 7, 20, ул. Партизанская, 13, 30, ул. Советская, 8, 14, 17, 18, 28.

- конструктивные характеристики: стены рублены «в обло», кровля двускатная с дощатым фронтоном обшитым «в елочку», на левом фланге северного фасада бревенчатый прируб под односкатной кровлей с кладовой и верандой, имеющей вход на западном фасаде, вынос кровли на торцах поддержан прямоугольными повалами-кронштейнами. Аналоги: ул. Вершина, 7, ул. Советская, 8, 14, 28, 35, 39, ул. Партизанская, 9, 13, 30, 35, 43.

- композиция архитектурного облика: фасады расчленены прямоугольными проемами; силуэт сформирован двускатной кровлей и треугольным фронтоном. В селе большинство жилых зданий, выстроенных в начале XX века, имеют аналогичную композицию архитектурного облика.

- архитектурно-художественное оформление фасадов: выполнено с использованием традиционных элементов - наличники рамочные, завершены лучковой с плечиками лобанью. Аналоги: ул. Вершина, 20, ул. Советская, 17, 18, 39, ул. Партизанская, 12, 13, 15, 30.

Наличники являются единственным декоративным элементом в формировании облика здания и отражают различную степень мастерства.

- «Дом жилой» ул. Вершина, 20. Лобань наличника аналогична исследуемому объекту.

- «Дом жилой» ул. Советская, 18, 39, ул. Партизанская, 15, 18, 30. Рамочные наличники дополнены резными ушами в метах стоек, на поле лобани имеются накладные резные элементы в виде двух ромбов или овалов.

- «Дом жилой» ул. Партизанская, 13. Стойки наличников на лобани состоят из трех частей: выступающие верхняя и нижняя части, средняя часть с накладкой по оси.

- «Дом жилой» ул. Советская, 17. Гладкое поле лобани ограничено двумя рейками в местах стоек и дополнено тонким резным элементом в центре.

16. Обоснование выводов экспертизы:

На основании анализа историко-культурной ценности выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53 и аналогичных объектов на территории села Аргунск Нерчинско-Заводского района (ул. Вершина, 2, 7, 20, ул. Партизанская, 9, 12, 13, 30, 35, 43, ул. Советская, 8, 14, 17, 18, 35, 39), можно сделать вывод о типичности объемно-планировочных, конструктивных и архитектурных решений данных объектов.

Скромному лаконичному оформлению фасадов объекта «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, противопоставлено декоративное оформление объектов по ул. Советская, 17, 18, 39, ул. Партизанская, 13, 15, 18, 30, выполненного с более высоким уровнем плотничьего и столярного мастерства.

Рамочные наличники, завершенные лучковой с плечиками лобанью, использованные в оформлении исследуемого объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, не являются уникальными в исторической застройке с. Аргунск. Аналогичные типы наличников на объектах «Дом жилой» по ул. Партизанская, 26 и «Дом жилой» по ул. Партизанская, 30 имеют накладной пропиленный декор с повышенной сложностью резьбы.

Выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, является примером жилого дома, имеющего аналоги на территории села, как по объемно-планировочной композиции, так и по декоративному оформлению, обладающим более высокой историко-культурной ценностью.

На основании сравнительного анализа данных, собранных по объекту и его аналогами, с применением историко-архивных методов, выявленный объект культурного наследия «Дом жилой», расположенный по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53 не обладает историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной, не имеет особого историко-культурного значения.

17. Заключение экспертизы:

На основе фактов и сведений, выявленных и установленных в результате проведенных исследований, анализа исторических материалов и документов, натурного обследования и фотофиксации исследуемого объекта и объектов, расположенных на территории села, включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объекта «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53, является **необоснованным (отрицательное заключение)**.

18. Заключительные положения:

Настоящее экспертное заключение (Акт государственной историко-

культурной экспертизы) зафиксировано на электронном носителе в формате переносимого документа (PDF), подписано усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта (физического лица) и усиленной квалифицированной (электронной) подписью эксперта – юридического лица (ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края) – в соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года № 569 (п. 7, 22).

Дата оформления заключения экспертизы (настоящего Акта): 29 декабря 2018 г.

19. Подписи экспертов:

Эксперт - физическое лицо:

С.В. Салмина

Эксперт - юридическое лицо:

ГУК «Центр охраны и сохранения

объектов культурного наследия»

Забайкальского края

Приложение

1. Схемы села Аргунск и улицы Партизанская. на 1 л.
2. Фотофиксация выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д.53. на 1 л.
3. Фотофиксация объектов, расположенных на территории с. Аргунск. на 5 л.
4. Научно-исследовательская документация «Историко-архитектурный, историко-градостроительный анализ, определение предмета охраны и вида объекта культурного наследия «Дом жилой», расположенного по адресу Забайкальский край, Нерчинско-Заводский район, с. Аргунск, ул. Партизанская, д. 53 № 365 от 11.03.2012 г., выполненная ГУК «Центр охраны и сохранения объектов культурного наследия» Забайкальского края. на 4 л.